



**LENIGER**  
150 Jahre



Heizung  
Lüftung  
Kälte-Klima  
Sanitär  
BHKW  
Techn. Service  
Ing.-Büro

# KUNDENMAGAZIN

Ausgabe No. 1 | 21



Westend Carée, Paderborn

## Businessquartier wächst

Inspiriert vom US-amerikanischen Stararchitekten Richard Meier entsteht an der Kreuzung Heinz-Nixdorf-Ring / Paderborner Straße / Elsener Straße ein imposanter Büro-Komplex mit 10.000 m<sup>2</sup> Bürofläche auf fünf Etagen.

Aufgrund des großen Bedarfs an modernen Büroflächen in Paderborn sind bereits über 80% der fertiggestellten und im Bau befindlichen Flächen langfristig vermietet.

Gestalterische Kennzeichen sind reduzierte Formen, viel Licht und viel Weiß. Doch zu einem modernen Bürokonzept gehört heutzutage auch eine energieeffiziente Wärme- und Kälteversorgung.

Für den Neubaukomplex konnte auf die Versorgung mit fossilen Energieträgern wie z. B. Erdgas vollständig verzichtet werden. Die Erzeugung der notwendigen Wärme und Kälte geschieht ausschließlich mit Luftwärmepumpen. Zusätzlich kann anfallende Abwärme aus der Klimaanlage gleichzeitig zur Wärmeerzeugung im Gebäude verwendet werden.

Der erste Bauabschnitt ist fertiggestellt. Die Fertigstellung des zweiten Abschnitts ist für das Frühjahr 2023 geplant. Die Rohbauarbeiten hierfür wurden inzwischen schon begonnen. Laut K + V Architekten und Ingenieure ist in dem Zuge eine Planung für einen dritten Abschnitt, mit noch einmal 12.000 m<sup>2</sup> in unmittelbarer Entfernung, bereits weit fortgeschritten.

### DATEN & FAKTEN

**GEWERK:** Heizung / Sanitär / Klima / Lüftung

**BAUZEIT:** September 2020 – Oktober 2021

**BAUHERR:** WEC Immobilien-Verwaltungs GbR

**ARCHITEKT:** K+V Architekten und Ingenieure, Paderborn

**PLANER:** Möhring Planungsbüro, Paderborn

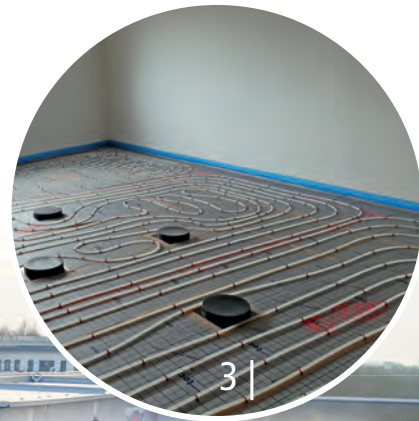
**AUSFÜHRUNG:** Leniger Technischer Service GmbH, Paderborn

**TECHNIK:** HEIZUNG | SANITÄR | KLIMA | LÜFTUNG

- 48 Einzelraumlüfter für WC-Kerne
- ca. 1.800 m Kupferrohr Press-System für Heizungsleitung
- ca. 50.000 m Fußbodenheizungsrohr
- 63 Heizkreisverteiler,
- ca. 600 Heizkreise
- ca. 15 Haupt Heizkreise mit Armaturen
- 16 Aussengeräte für Wärme und Kälteerzeugung
- ca. 200 Innengeräte für Raumklimatisierung
- 15 Einzelanlagen für Serverraumklimatisierung
- ca. 4.000 m Kältemittelverrohrung 6-28 mm
- 48 WC Räume mit Vorwandinstallation
- ca. 200 m Trinkwasserrohrverrohrung Edelstahl Press-System
- ca. 320 m Flachdachentwässerung PEHD, mit 14 Dacheinläufen
- 4 Löschleitungen trocken mit Einspeisearmatur
- 23 Entnahmeschränken



2 |



3 |

- 1 | Die Lüftungsanlage auf dem Flachdach
- 2 | Die Wärmepumpen stehen und müssen nur noch ausgepackt werden
- 3 | 50.000 m Fußbodenheizungsrohr wurden im Gebäude verlegt

11



## LIEBE LESERINNEN UND LESER,

nach den wirtschaftlichen Verwerfungen der letzten 2 Jahre im Hinblick auf den Zusammenbruch der Lieferketten und andauernden Materialverknappung wird es wieder Zeit den Blick auf die anderen großen Herausforderungen unserer Zeit zu lenken.

Wir als Betrieb der technischen Gebäudeausrüstung wirken jeden Tag aktiv an der Erfüllung der Klimaziele nach dem neuen Klimaschutzgesetz mit.

Etwa 35 Prozent des gesamten deutschen Endenergieverbrauchs entfallen auf Gebäude. Jede dort gesparte kWh an Erdgas oder Strom reduziert die CO<sub>2</sub>-Emissionen unmittelbar und nachvollziehbar.

Wenn die vorhandenen Energieverbräuche eines Gebäudes analysiert werden erkennt man häufig, dass die Anlagen viel zu groß ausgelegt wurden. Ohne eine Einbuße an Sicherheit reichen im Austausch gegen eine passendere Anlage dann Leistungen die 30% bis 50% geringer sind.

Im Betrieb erreichen solche angepassten Anlagen dann einen wesentlichen höheren Nutzungsgrad.

Weitere Konzepte ermöglicht die Kraft-Wärmekopplung mit Blockheizkraftwerken, um Wärme und Strom gleichzeitig zu erzeugen – die Erzeugung von Kälte mit Abwärme aus anderen Prozessen mit einer Adsorptionskältemaschine oder Eisspeicher als effiziente Energiepuffer für Wärmepumpen.

All diese Konzepte sind erprobt und werden von uns bei unseren Kunden realisiert. Handwerk ist nicht nur die Wirtschaftsmacht von nebenan, sondern auch Klimaverbesserer.

Vom 1. Januar 2025 an soll jede neu eingebaute Heizung in Deutschland zu 65 Prozent mit erneuerbaren Energien betrieben werden. Wir sind darauf vorbereitet.

Herzlichst

Ihr

Eckhard Möhring

*Wussten Sie es schon?*

## Raumklima im Gebäude

die Ansprüche werden immer grösser...

...und gleichzeitig steigen die Wärmelasten durch Erweiterungen der EDV Ausstattungen in Büros, große Fensterflächen und Hitzeextreme im Sommer.

Durch den Einsatz einer zusätzlichen Befeuchtung der Klimaanlage-Rückkühler ergibt sich hier die Möglichkeit die Klimaanlage in 2-facher Hinsicht energieeinsparend zu betreiben.

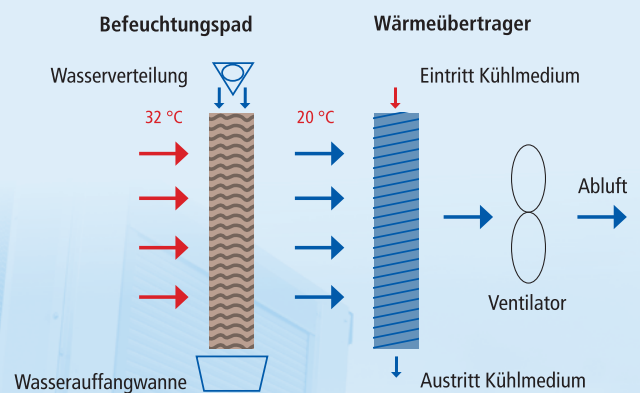
Im Ansaugweg des Rückkühlers wird Wasser durch die Umgebungswärme verdampft, wodurch die Lufttemperatur um 9–11°C sinkt.

Durch die jetzt geringere Ansaugtemperatur am Wärmetauscher steigt die Leistung des Rückkühlers insgesamt an. Dadurch wird es auch möglich die notwendige Kühltemperatur bis zu deutlich höheren Aussentemperaturen als freie Kühlung ohne Verdichtereinsatz zu erzeugen. Das führt zu einer deutlichen Stromersparnis.

Da das Wasser nicht versprüht wird, sondern unmittelbar vor dem Register verdampft, entstehen auch keine Schwaden oder Zirkulationswässer die hygienisch bedenklich sind.

### Die Vorteile einer adiabaten Rückkühlung:

- » sehr niedrige Betriebskosten
- » es ist keine Wasseraufbereitung nötig
- » sehr hoher Umschaltpunkt – langer Trockenbetrieb möglich
- » einfache Wartung dank vollständigem Zugang zum Inneren
- » aerosolfreier Betrieb



IMPRESSUM

**Herausgeber**  
Leniger GmbH  
Balhorer Feld 18  
33106 Paderborn  
Fon 05251 1644-0  
Fax 05251 1644-99  
www.leniger-gmbh.de  
info@leniger-gmbh.de

**Verantwortlicher (Redaktion)  
für den Herausgeber**  
Hans Meier

**Grafisches Konzept und Layout**  
Formosa Büro für Editorial Design, Detmold

## DATEN & FAKTEN

**GEWERK:** Kälte / Lüftung

**BAUZEIT:** Dezember 2020 – November 2021

**BAUHERR:** BLB NRW Bielefeld für die Universität Paderborn

**ARCHITEKT:** JBR Partner, Münster

**PLANER:** GEPlan, Köln

**AUSFÜHRUNG:** Leniger Kälte-Lüftungstechnik GmbH, Paderborn

### TECHNIK: KÄLTE

4 Rückkühler mit adiabatischer

Sprühbefeuchtung 730 kW

3 Kaltwassersätze 270 kW

1 Pufferspeicher 4000 ltr

18 Präzisions-Klimageräte

13 Umluftkühler

ca. 1400 Rohrnetz + Isolierung bis Nennweite 250

4 Verteiler

ca. 250 Flanschenarmaturen

### LÜFTUNG

1 Lüftungsgerät, 11 Ventilatoren

600 m² Lüftungskanäle

44 Brandschutzklappen

# NOCTUA 2

Paderborn Center for Parallel Computing (PC²), Paderborn

## Neues Rechenzentrum für die Uni Paderborn

Die Universität Paderborn erhält in diesem Jahr den zweiten Supercomputer NOCTUA 2 vom französischen Marktführer ATOS.

Der Rechner hat im Endausbau 140.000 Prozessorkerne und ist dabei so kompakt wie ein Squash-Court. Er wird im neuen HPC Rechenzentrum des Paderborner „Center für Parallel Computing“ installiert und in Betrieb genommen.

Das HPC-System wird zur Hälfte über das Land Nordrhein-Westfalen und den Bund im Forschungsbauten-Programm sowie über Investitionsmittel des neu gegründeten Verbundes der Nationalen Hochleistungsrechenzentren finanziert.

Weil die Innovations-Zyklen der Rechner immer kürzer werden, ist im Rechenzentrum und bei der Gebäudetechnik schon heute Platz und Leistung für die nächsten Rechnergenerationen vorgesehen. Der Gebäudeneubau ist so für eine lange Nutzungsdauer ausgelegt. Aufstellraum im neuen Gebäude ist der sogenannte „Whitespace“!

Um diesen zentralen Bereich gruppieren sich alle weiteren Technik-, Labor- und Bürobereiche für Betrieb und Forschung.

„Eine Besonderheit ist die extrem leistungsstarke und gleichzeitig stromsparende Kühlanlage mit mehr als zwei Megawatt Leistung“, erklärt Dipl.-Ingenieur Sascha Peters vom Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB), der für den Bau des Gebäudes verantwortlich ist. Die Kühlung des Supercomputers sei die größte Herausforderung, denn der Computer müsse stets im optimalen Temperaturbereich arbeiten.

Dieser Herausforderung stellte sich die Fa. Leniger Kälte-Lüftungstechnik GmbH, Paderborn und sorgte für die optimale, sichere und energieeffiziente Kälteversorgung des 340 m² grossen und 6 Meter hohen Rechnersaals.

Durch den Einbau von Kühlern mit einer zusätzlichen Sprühbefeuchtung (Adiabatik) erhöht sich die Kühlleistung bei hohen Temperaturen, ohne zusätzlichen Einsatz von elektrischer Antriebsenergie.

Bei kalter Witterung ist der Betrieb der Kühlung sogar als „freie Kühlung“, ohne Verdichter, sehr energiesparend möglich.

Die Fertigstellung der Anlage konnte trotz der Erschwernisse durch die Corona-Pandemie, fast ohne Verzögerungen realisiert werden.

Nach einem umfangreichen Test- und Probetrieb, wird der Rechner Ende des Jahres 2021 installiert und steht danach für den aktiven Forschungsbetrieb zur Verfügung.

Die Rohrleitungen werden montiert



Die drei Kaltwassersätze



Zwei Mitarbeiter schliessen die Rückkühler an

PROJEKTE

## St. Michael Private Grundschule, Paderborn

# Schulumbau in 4 Bauabschnitten

Die St. Michaelschulen in Paderborn blicken auf eine Tradition von über 350 Jahren zurück. Schon im Jahr 1658 boten die Augustiner Chorfrauen ein Erziehungs- und Bildungskonzept auf Basis des Leitbilds katholischer Schulen für Töchter Paderborner Familien.

Seit dem Sommer 2012 hat das Erzbistum Paderborn die Trägerschaft der Grundschule St. Michael übernommen. Sie steht heute für ein neues und einmaliges Schulkonzept in der Paderborner Schullandschaft.

Die stetigen Anpassungen für ein vielfältiges Angebot erfordern immer wieder Erweiterungen, auch baulicher Art, um Raum für ein buntes Schulleben zu schaffen.

Die aktuellen Umbauarbeiten in der St. Michaelschule Paderborn gliedern sich in vier Bauabschnitte:

- ➊ Neues Musikforum
- ➋ Sanierung des Fassadenbereichs BT C
- ➌ Sanierung der Räume BT C
- ➍ Sanierung des WC-Bereichs

Durch den umfangreichen Koordinationsaufwand zwischen den Gewerken beim Bauen im Bestand und während des Schulbetriebs, legte der Bauherr sehr viel Wert darauf, dass die Gewerke Heizung und Lüftung von einem Unternehmen ausgeführt werden.

Unsere beiden Firmen Leniger Sanitär-Heizungstechnik GmbH & Leniger Kälte-Lüftungstechnik GmbH, am Stammsitz in Paderborn konnten diesen Anspruch erfüllen. Die Bauleitung, der Monteureinsatz und die Materialplanung beider Unternehmen erfolgte wie gewünscht „unter einem Dach“.

## DATEN & FAKTEN

<b>GEWERK:</b>	Heizung / Lüftung
<b>BAUZEIT:</b>	Juli 2020 – März 2022
<b>BAUHERR:</b>	Erzbistum Paderborn
<b>ARCHITEKT:</b>	Hausmann Architekten GmbH, Aachen
<b>PLANER:</b>	GeBauTec GmbH, Steinhagen
<b>AUSFÜHRUNG:</b>	Leniger Sanitär-Heizungstechnik GmbH + Leniger Kälte-Lüftungstechnik GmbH, Paderborn
<b>TECHNIK:</b>	<b>HEIZUNG</b>
	ca. 50 Heizkörper
	ca. 90 vorh. Heizkörper mit neuen Ventilen versehen
	ca. 210 m <sup>2</sup> Klimadecke
	ca. 1200 m Rohrleitung Kupfer Press-System
	5 Heizkreise erneuern mit Umwälzpumpen + Armaturen
	<b>LÜFTUNG</b>
	1 Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung
	1 Kompakt Lüftungsgerät 1300 m <sup>3</sup> /h
	2 Kunststoffventilatoren für naturwissenschaftl. Räume
	ca. 200 m <sup>2</sup> Lüftungskanäle
	ca. 45 m Wickelfalzrohr
	ca. 20 m PPs Abluftleitung
	Lüftungsleitung z.T. Sichtmontage als Glattröhrensystem

Das neue Lüftungsgerät

## AUTOFIT Auto-Zellerhoff, Paderborn

# Moderner Werkstattneubau Gesamte Haustechnik aus Leniger Hand

In der neuen und modernen Werkstatt an der Friedrich-List Straße 33 erhält das 15-köpfige AUTOFIT Team optimale Bedingungen für alle Dienstleistungen rund ums Auto. Kundenzufriedenheit ist dabei das A und O für die Werkstatt, die auf eine über 80-jährige Tradition in Paderborn zurück blickt.

Die Ausstattung der neuen Räume mit der gesamten Haustechnik lag komplett in den Händen unseres Technischen Service. Es wurde ein auf den Kunden abgestimmtes Gesamtkonzept entwickelt und schnell realisiert. Genau für solche Kundenanfragen in Paderborn und Umgebung ist unser Technischer Service der richtige Ansprechpartner... alles aus einer Hand von der ersten Planung bis zur Übergabe. Das zeichnet uns bei Gewerbe-Immobilien aus.


Geplant und ausgeführt wurden:

- » Hallenheizung mit Warmluftzeugern
- » Sanitärausstattung
- » Lüftungsanlage
- » Klimaanlage für Büro und EDV-Raum
- » Wärmepumpe zur Beheizung der Büro- und Sozialräume
- » Interims Baubeheizung bis zur Fertigstellung der Hausanschlüsse
- » Fußbodenheizung



## DATEN & FAKTEN

<b>GEWERK:</b>	Heizung / Sanitär / Klima / Lüftung
<b>BAUZEIT:</b>	Juni 2021 – November 2021
<b>BAUHERR:</b>	Konrad Meisinger
<b>PLANER:</b>	Leniger Technischer Service GmbH Paderborn
<b>AUSFÜHRUNG:</b>	Leniger Technischer Service GmbH, Paderborn
<b>TECHNIK:</b>	<b>HEIZUNG</b>
	1 Luftwärmepumpe mit Pufferspeicher
	3 gasbefeuerte Warmluftzeuger
	1700 m Fußbodenheizungsrohr, 20 Heizkreise
	16 Heizkörper
	<b>SANITÄR</b>
	3 WC-Sanitäräume
	2 Mitarbeiterwaschräume
	<b>KLIMA</b>
	1 Büro-Klimaanlage mit 5 Innengeräten
	1 EDV Klimaanlage mit 1 Innengerät
	incl. Web-Aufschaltung
	<b>LÜFTUNG</b>
	8 Einzelraumlüfter



lincolnsiedlung

Luise-Büchner-Schule

## DATEN & FAKTEN

GEWERK: Lüftung

BAUZEIT: Mai 2020 – Oktober 2021

BAUHERR: Darmstädter Stadtentwicklung GmbH & Co. KG (DSE)

ARCHITEKT: Waechter + Waechter Architekten BDA, Darmstadt

PLANER: ITG Braun, St. Wendel

AUSFÜHRUNG: Leniger Erfurt GmbH, Erfurt

TECHNIK: LÜFTUNG

1 Lüftungsgerät 15.000m<sup>3</sup>/h

5 Zonenlüftungsgeräte bis 6.000 m<sup>3</sup>/h

ca. 3000 m<sup>2</sup> Lüftungskanäle

ca. 700 m Wickelfalzrohr

ca. 195 Brandschutzklappen mit BUS-System

2 Umluftkühler

Lincoln-Siedlung | Neubau Grundschule & KITA, Darmstadt

# Optimales Raumklima für Schule und Kita

Auf dem Areal der ehemaligen „Lincoln Family Housing Area“ der US-Streitkräfte in Deutschland entsteht ein modernes neues Quartier für Menschen aller Alters- und Einkommensklassen. Rund 5.000 Menschen sollen hier, im Süden der Wissenschaftsstadt Darmstadt, in den nächsten Jahren ein Zuhause finden.

Im Herzen der neuen Lincoln-Siedlung, direkt am Quartiersplatz befindet sich eine bereits vorhandene Kindertagesstätte. Zusätzlich entstanden vor Ort eine neue Grundschule und ein weiterer Kindergarten, welche in einem gemeinsamen Gebäude zusammengefügt wurden. Diese beiden Institutionen sind unter dem Namen „Bildungscampus Luise Büchner“ zusammengefasst. Sie war eine der ersten Frauenrechtlerinnen Deutschlands und eine große Kämpferin Ihrer Zeit. Dieser Campus soll immer daran erinnern, dass jungen Menschen jede Chance auf Bildung ermöglicht wird...völlig unabhängig von Geschlecht, Herkunft oder Religion.

Der moderne Gebäudekomplex gestattet die Anordnung aller Klassen auf einer Ebene. Die Klassenräume öffnen sich zu den vielfältig nutzbaren und räumlich differenzierten Lernzonen. Die Räume der Kindertagesstätte öffnen sich zu den Lichthöfen und Freiräumen.

Bei diesem Projekt erhielt die Leniger Erfurt GmbH den Auftrag für den Einbau der Lüftungsanlagen. Um ein optimales Raumklima und gleichbleibende Luftqualität zu gewährleisten werden alle Räume von Lüftungsgeräten versorgt, die immer mit einer Außenluftfrate von 100% arbeiten.

Die Raumluft wird also nicht nur umgewälzt, sondern kontinuierlich erneuert. Dabei wird die Wärmeenergie der Abluft durch Kreuzstromwärmetauscher wieder an die Zuluft abgegeben.



4 |

- 1 | Dunstabzug für die Küche
- 2 | Neue Lüftungszentrale
- 3 | Luftverteilung in den Klassen
- 4 | Ansaughauben auf dem Dach

PROJEKTE

General Weber Kaserne, Höxter

# Zukunftssicher und ökologisch heizen mit dem Brennstoff Holz

Die General Weber Kaserne in Höxter wurde bisher von zwei Heizkesseln und einem Blockheizkraftwerk mit Wärme versorgt. Dies soll sich in Zukunft ändern! Im Vordergrund steht dabei der Brennstoff Holz.

Im Zuge der energetischen Sanierung der gesamten Liegenschaft wurde vom BLB-Bielefeld eine neue Wärmeversorgung abgestimmt. Es ergab sich eine um 30% reduzierte Leistung der Gesamtanlage.

Zwei stufenlos modulierende Gasbrennwert Kessel, ein Pellet Heizkessel und das schon vorhandene Blockheizkraftwerk werden zukünftig alle Gebäude mit Wärme versorgen. Dafür wurden auch ein neues Heizhaus und Pelletsilos erbaut. Komplettiert werden die Anlagen werden durch neue freistehende Schornsteine.

Die Lieferung des Pelletkessels erfolgte im November 2021. Ziel ist es, die gesamte Anlage dann im Mai 2022 betriebsbereit zu übergeben.

## DATEN & FAKTEN

**GEWERK:** Heizung

**BAUZEIT:** August 2021 – Mai 2022

**BAUHERR:** BLB-Bielefeld

**PLANER:** Ing. Büro Wempe Partner, Visbek

**AUSFÜHRUNG:** Leniger Sanitär-Heizungstechnik GmbH, Paderborn

**TECHNIK:** HEIZUNG

- 1 Pelletkessel 180 – 600 kW mit Abgasenstaubung
- 2 Pelletsilos 33 m<sup>3</sup>
- 1 freistehende Stahlschornsteinanlage
- 1 Gasbrennwertkessel 1000 kW
- 1 Gasbrennwertkessel 800 kW
- 1 freistehende Stahlschornsteinanlage 3-zügig
- Druckhaltung und Wasseraufbereitungsanlage
- 1 vorhandenes BHKW umsetzen
- 2 Hauptverteiler
- 1 Schichtwärmespeicher 10.000 l
- 8 Hauptumwälzpumpen
- 1 Lüftungsanlage für Verbrennungsluftversorgung BHKW
- ca. 250 m Stahlrohr DN 15 – DN 150
- ca. 80 m Fernleitung erdverlegt DN 100 – DN 150



- 1 | Der Pufferspeicher wartet darauf angeschlossen zu werden
- 2 | Das BHKW
- 3 | Der Abgasenstauber wird installiert

Parker Hannifin, Bielefeld

# Nachhaltiges Energiekonzept im Distribution Center

Die Fa. Parker ist einer der weltweitführenden Hersteller aller Komponenten für Hochdruckverbindungen im Bereich Hydraulik, Druckluft, Gase und Flüssigkeiten. Das Parker Hannifin Distribution Center in Bielefeld ist dabei für den europaweiten Versand und Lagervorhaltung der Parker-Produkte zuständig.

Die Fa. Leniger und die Fa. Parker verbindet seit dem Neubau des Gebäudes im Jahr 2008 ein ständiger Kontakt, wenn es um Erweiterungen und Umbauten der Gebäude geht.

Schon seit einigen Jahren setzt sich die Fa. Parker das Ziel, den Energieverbrauch jährlich um mindestens 5% zu senken. Daher wurden wir aktuell gefragt, wie eine neue angepasste und energiesparende Wärmeversorgung realisiert werden kann, nachdem der vorhandene Heizkessel absehbar außer Betrieb genommen wird.

Nach eingehender Analyse des Wärmebedarfs und des Stromlastprofils fiel die Wahl auf eine Kombination aus einem 50 kW Gasmotor BHKW, zur Grundlastversorgung mit Wärme und Strom und einer Kesselkaskade mit zwei Gasbrennwert-Kesseln 250 kW, die in einem Bereich von 46,5 – 500 kW stufenlos regelbar sind.

So wird eine wesentliche Optimierung des jährlichen Energieverbrauchs erreicht, weil im Grundlastbetrieb Wärme und Strom gleichzeitig erzeugt werden kann.



## DATEN & FAKTEN

**GEWERK:** Heizung

**BAUZEIT:** September 2021 – Dezember 2021

**BAUHERR:** Parker Hannifin Manufacturing Germany GmbH & Co. KG

**PLANER:** Leniger Technischer Service GmbH, Paderborn

**AUSFÜHRUNG:** Leniger Technischer Service GmbH, Paderborn

**TECHNIK:** HEIZUNG

- 1 Gasmotor-BHKW 50 kW mit Abgasanlage
- 2 Pufferspeicher 2000 l
- 2 Gasbrennwertkessel 250 kW als Kaskade mit Abgasanlage, Armaturen, Pumpen und Rohrleitung zur Einbindung

h\_da

HOCHSCHULE DARMSTADT  
UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES

Hochschule Darmstadt SHD-Neubau Studierendenhaus C 23, Darmstadt

# Erstklassiges Lern- & Arbeitsklima für das neue h\_da Studierendenhaus

Die Hochschule Darmstadt hat einen markanten 5-geschossigen Neubau als Multifunktionsgebäude errichtet, in dem sich alles um die Anliegen der ca. 17.000 Studierenden dreht – vom Service- bis zum Beratungsangebot, alles unter einem Dach.

Das Studierendenhaus gliedert sich in mehrere Funktionsbereiche die nach der Besucherfrequenz im Gebäude angeordnet sind :

- » Lern- und Selbstlernzentrum für Sprachen im 4 .OG
- » Seminarräume und verschiedene Bereiche von AStA und Hochschulzentren im 3. OG und 2. OG
- » Studenten Service Center, Prüfungsamt, Familienbüro und einen Kinder- und Sanitätsraum im 1.OG
- » Empfang inklusive Hochschulshop als erste Anlaufstelle und die Mensaria mit Lounge-Bereich im EG

Eine architektonische Besonderheit ist der lichtdurchflutete Innenhof mit vielfach nutzbaren Terrassen- und Grünfläche. Die strukturierte Metallfassade und dunkel emaillierte Glaspaneele im Bereich des Licht-hofs interpretieren die preisgekrönte Fassadenstruktur des Hochhauses.

Für alle Bereiche wurde ein erstklassiges Lern- und Arbeitsklima verlangt. Den Auftrag für die Realisierung der Heizungs- und Kälteversorgung des gesamten Gebäudes erhielt die Leniger Erfurt GmbH. Alles in allem wird das neue Gebäude das Hochschulleben sowie das Hochschulviertel positiv bereichern.

## DATEN & FAKTEN

GEWERK: Heizung / Kälte

BAUZEIT: Februar 2020 – Oktober 2021

BAUHERR: Hochschule Darmstadt

ARCHITEKT: Glück + Partner Freie Architekten, Stuttgart

PLANER: Techdesign, Frankfurt am Main

AUSFÜHRUNG: Leniger Erfurt GmbH, Erfurt

### TECHNIK: HEIZUNG

- ca. 8 Hauptverteilgruppen mit Umwälzpumpen und Energiezählern
- ca. 3000 m Stahlrohr für das Heiz- und Kühlleitungsnetz
- ca. 4400 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung
- ca. 60 Heizkörper
- 2 Türluftschleier

### KÄLTE

- 1 Absorptionskühler 105 kW
- 1 Kaltwassersatz 300 kW
- 1 Plattenwärmetauscher zur Anbindung an das Versorgungsnetz
- 2 Hauptverteiler für Heizung und Kälte
- ca. 200 Flanschenarmaturen
- ca. 120 Gewinde Rohr und Regulierarmaturen



1 | Der Rückkühler auf dem Dach  
2 | – 4 | Montage des Kaltwassersatzes



Wir sind jetzt Praxispartner für das duales Studium als Anlagenmechaniker und Anlagenelektroniker.  
<https://t1p.de/ostfalia-egtip>

# LENIGER AZUBIS 2021

Angesichts des immer stärker werdenden Fachkräftemangels ist es heutzutage wichtiger denn je, dass das Handwerk aktiv wird und seinen Nachwuchs selbst ausbildet. Wir praktizieren dies schon seit vielen Jahren und freuen uns sehr, dass im August 2021 wieder 9 neue Auszubildende ihren Start in das Berufsleben bei uns begonnen haben.

Ein erstes Kennenlernen erfolgt bei uns oft über ein Schülerpraktikum oder einen Ferienjob, so können beide Seiten testen ob die Vorstellungen vom Beruf und unsere Wünsche „matchen“.

Herzlich willkommen und viel Erfolg für die Zukunft wünschen wir:  
 Ami, Anton, Emil, Felix, Justin, Leon, Maximilian, Rene, Willi

## AUSBILDUNGSBERUFE in der Leniger-Gruppe:

- Anlagenmechaniker/in SHK
- Anlagenelektroniker/in EG
- Systemplaner/-in TGA
- Kaufmann/-frau Büromanagement
- Duales Studium Energie- & Gebäudetechnik

„Wer Jubiläen feiern kann erinnert sich, wie es begann. Und kann er stolz dann resümieren, so darf man gerne gratulieren“  
 Horst Winkler

## LENIGER JUBILARE



Ein Arbeitsjubiläum bzw. eine langjährige Beschäftigung ist mit Recht ein Anlass auf den der Betriebsinhaber und die Beschäftigten stolz sein können.

Da wir auch in diesem Jahr leider keine Weihnachtsfeier ausrichten, in deren Rahmen wir unsere Jubilare normalerweise noch einmal ganz persönlich ehren, gratulieren wir dazu an dieser Stelle!

Desweiteren verabschieden wir in diesem Jahr zwei unserer Mitarbeitenden in den verdienten Ruhestand.

Wir danken allen Jubilaren und Ruheständlern für ihre Treue zum Betrieb und die gute Zusammenarbeit,

herzlichst Ihr Eckhard Möhring und alle Mitarbeitenden

30

Christiane Hohrath  
 Jörg Kessler  
 Andreas Lehr  
 Josef Reike  
 Michael Stoltze

15

Christian Benker  
 Andreas Jakob  
 Leonard Neufeld  
 Tobias Twiste

25

Rico  
 Teichert

10

Markus  
 Stascheidt

